

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчетното се предприятие:
Вид на отчет: консолидиран/неконсолидиран:
Отчетен период:

"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ
консолидиран
01.01-31.12.2014 г.

ЕИК по БУЛСТАТ

РГ-05

121663697

(в хил. лв.)

АКТИВИ				СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЧИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ			
а	б	1	2	а	б	1	2
A. ПЕТЕКУПНИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				1. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011	3212	3484	1. Високи и ниски капитал т.ч.	1-0411	5482	5482
2. Сгради и конструкции	1-0012	1828	2295	обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013	1093	640	привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014	34		Привлечени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015	68	68	Привлечени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0015-1			Неосвоен капитал	1-0418		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	66	66	Общо за група I	1-0419	5482	5482
8. Други	1-0017	297	298	1. Резерви			
Общо за група I	1-0016	6598	6851	1. Премийни резерви, при емисиране на ценни книжа	1-0421	3185	3201
II. Инвестиционни имоти	1-0041			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.	1-0423	633	617
IV. Нематериални активи				обща резерви	1-0424	586	548
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			цели и резерви	1-0426	47	65
3. Продукти от релефна дейност	1-0023			Общо за група II	1-0426	3818	3818
4. Други	1-0024	5	5	III. Финансов резултат			
Общо за група IV	1-0025	5	5	5. I. Неприпути печалба (загуба) в т.ч.	1-0431	-2031	-1975
V. Търговска репутация				непринадлеждана печалба	1-0432	2677	2677
1. Биологична репутация	1-0051			счетоводна загуба	1-0433	-4708	-4656
2. Друга репутация	1-0052			счетоводен ефект от промени в сметновата политика	1-0431-1		
Общо за група V	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0434		
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0435	-377	-128
1. Инвестиции в	1-0031	148	148	Общо за група III	1-0436	-2408	-2107
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА ГРУПА I "А" (I+II+III)	1-0440	6892	7103
асоциирани предприятия	1-0034	108	108				
други предприятия	1-0035	40	40				
2. Дължения до изстъпване на падеж	1-0042	0	0				
дължения ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.	1-0042-2						
финансови облигации	1-0042-3						
други инвестиции, дължения до изстъпване на падеж	1-0042-4						
3. Други	1-0042-5						
Общо за група VI	1-0040	148	148				
VII. Търговски и други вземания							
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044	92	92				
2. Вземания по търговски заеми	1-0045						
3. Вземания по финансов дял	1-0046-1	384	384				
4. Други	1-0046	476	476				
Общо за група VII	1-0046-1	476	476				
VIII. Дължения и дължими периоди	1-0046-1						
IX. Акции по отчуждени дялове	1-0046-1	72	72				
ОБЩО ЗА ГРУПА I "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)	1-0046-1	7200	7552				
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				Б. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
1. Материални запаси				1. Търговски и други дължения			
1. Материали	1-0071	196	215	1. Търговски и други дължения	1-0512		
2. Продукция	1-0072	215	215	2. Дължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0512-1		
3. Стоки	1-0073	57	62	3. Текуща част от изстъпваните дължения	1-0513	1376	1274
4. Незаключено производство	1-0074			4. Текущи дължения, в т.ч.	1-0511	156	156
5. Биологични активи	1-0075			дължения към свързани предприятия	1-0511-1		
6. Други	1-0076			дължения по получени търговски заеми	1-0511-2		
Общо за група I	1-0076	268	292	дължения към доставчици и клиенти	1-0513-1	404	420
II. Търговски и други вземания				получени аванси	1-0513-1-1	95	95
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	33	33	дължения към персонала	1-0513-1-2	143	164
2. Вземания от свързани и асоциирани	1-0082	229	286	3. изстъпвания към свързани предприятия	1-0514	222	164
3. Представени акции	1-0086-1	132	152	4. Други	1-0515	356	270
4. Вземания по представени търговски заеми	1-0083			5. Прочията	1-0515-1	186	283
5. Счетоводни и приключени вземания	1-0084	11	11	Общо за група I	1-0516	1564	1550
6. Дължения до изстъпване на падеж	1-0085						
7. Вземания от персонала	1-0086-2	514	487				
8. Други	1-0086-1	913	928				
Общо за група II	1-0086	913	928				
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, дължения за търговски в т.ч.	1-0093	0	0				
дължения ценни книжа	1-0093-1						
дължения ценни книжа	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обременени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0093						
Общо за група III	1-0093	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства и брой	1-0151	8	30				
2. Парични средства в български левове	1-0151-1	8					
3. Консолидирани парични средства	1-0151-2						
4. Парични еквиваленти	1-0151-3	16	36				
Общо за група IV	1-0150	16	36				
V. Резерви за бъдещи периоди	1-0160						
ОБЩО ЗА ГРУПА I "Б" (I+II+III+IV+V)	1-0200	1403	1454				
ОБЩО АКТИВИ (A+B)	1-0300	8702	9002				
				С. СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЧИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (A+B+I+II)			
					1-0000	8702	9002

Забелеска: Да се посочи метода на счетоводване на инвестициите

Дата на съставяне: 26.02.2015

Съставител:

Ръководител:

фен СВЧ Келл



ОТЧЕТ ЗА ПАРНИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитаното се предприятие: "НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ ЕИК по БУЛСТАТ: 121663697

Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран консолидиран РГ-05-

Отчетен период: 01.01-31.12.2014 г. (в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Президиен период
а	б	1	2
A. Парични потоци от операционна дейност			
1 Постъпки от клиенти	3-2201	421	150
2 Плащания на доставчици	3-2201-1	-138	-93
3 Изплащания от продажби, свързани с финансови активи, дължими с цел търговия	3-2202		
4 Изплащания, свързани с продажби на недвижими имоти	3-2203	-286	-241
5 Плащания за установени задължения (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206		
6 Плащания корпоративен данък върху печалбата	3-2206-1		
7 Получени дивиденди	3-2204		
8 Изплащания на данъци и данъци върху корпоративни данъци за оборотни средства	3-2204-1		
9 Корисни разходи	3-2205		
10 Други постъпки/плащания от операционна дейност	3-2208	14	184
Итого: Паричен поток от операционна дейност (A)	3-2200	14	0
B. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1 Получена на дълготрайни активи	3-2301		
2 Постъпки от продажби на дълготрайни активи	3-2301-1		
3 Предоставени заем	3-2302		
4 Предоставени (получени) предоставени заем, в т.ч. по финансов лини	3-2302-1	33	
5 Получени дивиденди от инвестиции	3-2302-2		
6 Получена на инвестиции	3-2302-3		
7 Плащания от продажби на инвестиции	3-2302-4		
8 Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9 Корисни разходи	3-2305		
10 Други постъпки/плащания от инвестиционна дейност	3-2306	-61	-47
Итого: Паричен поток от инвестиционна дейност (B)	3-2300	-28	-47
В. Парични потоци от финансови дейности			
1 Постъпки от скупяване на ценни книжа	3-2401		
2 Плащания при обратна придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3 Постъпки от заем	3-2403		35
4 Изплащания на заем	3-2403-1		
5 Плащания за дължения по дългосрочни договори	3-2405		
6 Плащания на заем, т.е. компенсация по заем с инвестиционна придобиване	3-2404		
7 Изплащания дивиденди	3-2404-1		
8 Други постъпки/плащания от финансови дейности	3-2407		
Итого: Паричен поток от финансови дейности (B)	3-2400	0	35
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+V):	3-2500	-14	8
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	30	22
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	16	30
наличност в кеша и по банкови сметки	3-2700-1	8	8
банкови парични средства	3-2700-2	8	30

Дата на съставяне: 26.02.2015

Съставител:

Ръководител:

ДБМ

Нова



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчитаното се предприятие:

Вид на отчет: консолидиран/неконсолидиран

"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ

консолидиран

01.01-31.12.2014 г.

ЕИК по БУЛСТАТ

121663697

РГ-05-

(в млн. лв.)

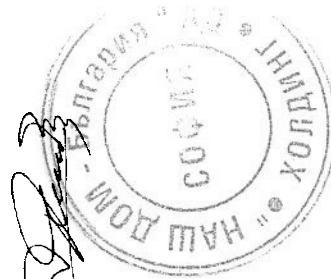
01.01.-31.12.2014 г.														
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви										Общо собствени капитал	Малцинствено участие
			прими от емисии (премисен резерв)	резерв от последващи оценки	целови резерви				Патруцини печалба/загуби		Резерв от приходи			
					общ	специални истражи	други	печалба	загуба					
										3		4		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0126-1	1-0400	1-0400-1		
Салдо в началото на отчетния период	4-01	5,482	3,201	0	348	0	69	2,677	-4,784	7193	0	36		
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1													
Финансови резултати	4-15-2													
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	5,482	3,201	0	548	0	69	2,677	-4,784	7193	0	36		
Нетна печалба/загуба за периода	4-05													
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
дивиденди	4-07													
други	4-07-1													
2. Покрытие на загуби	4-08													
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
улучшения	4-10													
намалявания	4-11													
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	76	0	76	0		
улучшения	4-13								76	0	76	0		
намалявания	4-14								0	0	0	0		
5. Ефект от отворени данни	4-16-1													
6. Други изменения	4-16		-16		38		-22							
Салдо към края на отчетния период	4-17	5,482	3,185	0	586	0	47	2,677	-5,085	6892	0	36		
7. Промени от приходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18													
8. Промени от признаване на финансови отчети при сръжификация	4-19													
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	5,482	3,185	0	586	0	47	2,677	-5,085	6892	0	36		

Забележка: На ред "Сaldo в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 26.02.2015

Съставител: ...

Ръководител: ...



д.б.с.ка Предпринимателя, которого имеют собственные материальные активы в чужом предприятии, а также супруга, который является

SECRET

РЪКОВОДИТЕЛ:



СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчиташото се предприятие:

"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ

ЕИК по БУЛСТАТ

121663697

Отчетен период:

01.01-31.12.2014 г.

РГ-05-

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.	6-2021	92	92	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023	92	92	0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.	6-2026	384	384	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029	384	384	0
Всичко за II:	6-2020	476	476	0
III. Данъчни активи				
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.	6-2031	33	33	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	33	33	0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	229	229	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	132	132	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040	11	11	0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.	6-2047	514	514	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	514	514	0
Всичко за IV:	6-2060	919	919	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	1395	1395	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2144			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2114	178	178	0	0
- банки, в т.ч.	6-2115	178	178	0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2114.1			0	
- просрочени	6-2114.2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123.1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	178	178	0	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2132	36	36	0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от	6-2141	156	156	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	156	156	0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143.1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144.1			0	
- просрочени	6-2144.2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения	6-2161.1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161.2			0	
- по облигационни заеми	6-2161.3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161.4			0	
- други	6-2161.5			0	
4. Текущи задължения	6-2148	1220	1220	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	404	404	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	95	95	0	
Задължения към персонала	6-2151	143	143	0	
Данъчни задължения, в т.ч.	6-2152	356	356	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2153	107	107	0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	78	78	0	
- други данъци	6-2156	171	171	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	222	222	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	184	184	0	0
Всичко за III:	6-2170	1560	1560	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	1774	1774	0	0

(в хил. лв.)

В. ПРОВИЗИИ

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаляване	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за трудови задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към дружби се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 26.02.2015

Съставител:

Ръководител:

ЯВН



СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ
01.01.31.12.2014 г.ЕИК по БУЛСТАТ 121663697
РГ-05-Име на отчитаното се предприятие:
Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ

ПОКАЗАТЕЛИ		Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			премислена стойност (4+5-6)
	а		обикновени	привиле- гировани	конверти- руеми	отчетна стойност	увеличение	намаляване	
I. Нетрусови финансови активи в ценни книжа									
1. Акции		7-3031	18938			40			40
2. Облигации, в т.ч.:		7-3035							0
облигации		7-3035.1							0
3. Държавни ценни книжа		7-3036				108			108
4. Други		7-3039				148	0	0	148
Обща сума I:		7-3040	18938	0	0				
II. Тесуови финансови активи в ценни книжа									
1. Акции		7-3001							0
2. Изкупени собствени акции		7-3005							0
3. Облигации		7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации		7-3007							0
5. Държавни ценни книжа		7-3008							0
6. Дерибативи и други финансови инструменти		7-3010-1							0
7. Други		7-3010							0
Обща сума II:		7-3020	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предаритизатът, който притежава чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 26.02.2015

Съставител:

Ръководител:



СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период:

"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ
01.01.2014-31.12.2014

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

121663697

0

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	г	д	е	ж
A. В СТРАНАТА					
I Инвестиции в дъщерни предприятия					0
"Мелта - 90" АД					0
"Кондо" АД					0
"НДБ Комерс" ЕООД					0
"Агрохолд" ООД					0
Обща сума I:	8-4001	0			0
II Инвестиции в смесени предприятия					
Обща сума II:	8-4006				0
III Инвестиции в асоциирани предприятия			25	49.80	25
1 Дом Нет АД гр. София			25	49.80	25
Обща сума III:	8-4011				
IV Инвестиции в други предприятия			15	5.35	15
1 Институт по заваряване гр. София			15	5.35	15
Обща сума IV:	8-4016				
Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	40			40
Б. В ЧУЖБИНА					
I Инвестиции в дъщерни предприятия					
Обща сума I:	8-4030	0			0
II Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
Обща сума II:	8-4035	0			0
III Инвестиции в асоциирани предприятия			108	44.00	108
1 Норберт текстер фуудконсултинг GmbH гр. Роток Германия			108		108
Обща сума III:	8-4040				
IV Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
Обща сума IV:	8-4045	0			0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	108			108

Дата на съставяне: 26.02.2015

ДВН:.....

Съставител:

Ръководител:

