

Информация съгласно приложение № 9 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация

Предоставена от ВГЕ-1 ЕООД с ЕИК 201106713 и неговите дъщерни дружества (Групата)
за периода, приключващ на
31 март 2017 г.

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху Групата - няма промяна за периода, приключващ на 31 март 2017 г.

1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за Групата и всички съществени етапи, свързани с производството – неприложимо.

1.7. Сключване или изпълнение на съществени сделки – няма сключени съществени сделки.

1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие - неприложимо.

1.10. Промяна на одиторите на Групата и причини за промяната - Групата се одитира от Делойт Оудит ООД. Няма промяна на одиторите на Групата за периода, приключващ на 31 март 2017 г.

1.30. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на Групата - неприложимо.

1.31. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество. – Към 31 март 2017 г. дяловете на Групата са заложили в полза на Демир Халк Банк (Холандия) Н.В. Като обезпечение за своевременното погасяване на задълженията към банката са заложили дружествените дялове на Групата, които са 10 броя с номинална стойност 1 лев всеки. Групата учредява в полза на банката и залог на своето търговско предприятие, като съвкупност от активи, права, задължения и фактически отношения.

1.34. За емитенти - други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа – неприложимо.

2. За емитенти на общински облигации – неприложимо.

A blue circular stamp with the text "ВГЕ-1" ЕООД around the perimeter. In the center, there is a smaller circle containing the text "ОДНОВИ" and "СОФТ". Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink.

Шевкет Алкын Яман,
Упълномощен представител
ВГЕ-1 ЕООД

**Пояснителни бележки съгласно чл. 100о¹, ал. 5 от ЗАКОН за публичното предлагане
на ценни книжа**

Предоставени от ВГЕ-1 ЕООД с ЕИК 201106713 и неговите дъщерни дружества (Групата) за
периода, приключващ на 31 март 2017 г.

1. *Информация за важни събития, настъпили през отчетното тримесечие с натрупване от началото на финансовата година до края на тримесечието и за тяхното влияние върху резултатите в справките по чл. 100о¹, ал. 4, т. 2.* – не са настъпили такива събития през периода.

2. *Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправена групата през финансовата година.*

Групата е изложена на риск от промени в пазарните нива на лихвените проценти главно по отношение на дългосрочните си задължения по заеми с плаващи лихвени проценти. Групата управлява лихвения риск, като поддържа балансиран портфейл от дългове и привлечени средства с фиксирани и променливи лихвени проценти. Групата осъществява сделки, деноминирани в чуждестранна валута, във връзка с финансирането и дейността си. Основната част от сделките на Групата са в евро и тъй като българският лев е обвързан с еврото при фиксиран курс, валутният риск се счита за нисък. Групата не използва никакъв специален финансов инструмент, за да хеджира този риск. Основният кредитен риск, на който е изложена Групата, е свързан с нейните вземания и парични средства по банкови сметки. Вземанията на Групата се състоят от търговски вземания. Няма значителен кредитен риск, свързан с тях. Ефективното управление на ликвидността на Групата предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, главно чрез сделки с българско електроразпределително дружество – Енерго-Про Продажби АД, както и използването на лихвоносно финансиране от свързани лица и банки.

3. *Сделки със свързани и/или заинтересовани лица.*

Таблицата по-долу представя сделките със свързани лица за периода, приключващ на 31 март 2017 г. и размера на салдата към 31 март 2017 г.

Свързано лице	Разходи за лихви през тримесечието	Получени заеми от свързани лица	Задължения по получени заеми от свързани лица (главница и лихва)	Вид на сделките	Вид на връзката със свързаното лице
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.		
Юнит Инвестмънт Н.В.	38	-	4,900	Получен заем	Компания майка
	38	-	4,900		

4. *Информация за нововъзникнали съществени вземания и/или задължения за съответния отчетен период.*

Към 31 март 2017 г. търговските вземания на Групата от Енерго-Про Продажби АД са на стойност 509 хил. лв.



Шевкет Алкян Яман,
Упълномощен представител
BGE-1 EOOD

СПРАВКИ
уведомления - първо, трето и четвърто тримесечие
на консолидирана основа
по чл. 33а2 от Наредба № 2
за публични дружества, други емитенти на ценни книжа,
акционерни дружества със специална инвестиционна цел и
лица по §1д от ЗППЦК

Данни за отчетния период	
Начална дата:	1.1.2017
Крайна дата:	31.3.2017
Дата на съставяне:	16.5.2017
Данни за лицето	
Наименование на лицето:	ВГЕ-1 ЕООД
Тип лице:	Лице по §1д от ЗППЦК
ЕИК:	201106713
Представляващ/и:	Шевкет Алкън Яман
Начин на представляване:	-
Адрес на управление:	гр. София, бул. Патриарх Евтимий № 19 Б
Адрес за кореспонденция:	гр. София, бул. Патриарх Евтимий № 19 Б
Телефон:	02/4823094
Факс:	02/4823094
Е-mail:	magdalena.hristova@unit.com.tr
Уеб сайт:	http://www.unit.com.tr/en/
Медия:	“Борсова информационна компания Капиталов пазар” ЕООД
Съставител на отчета:	Цветелина Тосева
Длъжност на съставителя:	Счетоводител

* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на консолидирана основа)

на БГЕ-1 ЕООД
ЕИК по БУЛСТАТ: 201106713
към 31.03.2017 г.

(в хил.лвев)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Претходен период	СОВСТЕВЕН КАПИТАЛ, МАШИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Претходен период
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	6	1	2	A. СОВСТЕВЕН КАПИТАЛ	6	1	2
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011	28	28	Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411		
2. Страни и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013	15 672	15 881	привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	17	17	Общо за група I:	1-0410	0	0
8. Други	1-0017			II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	15 717	15 926	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421		
II. Инвестиционни имоти	1-0041			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424		
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	0	0
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	0	0	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	-2 394	-2 904
V. Търговска репутация				незапределена печалба	1-0452		
1. Положителна репутация	1-0051	69	69	непокрита загуба	1-0453	-2 394	-2 904
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1	357	510
Общо за група V:	1-0050	69	69	3. Текуща загуба	1-0454		
VI. Финансови активи				Общо за група III:	1-0450	-2 037	-2 394
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0				
дъщерни предприятия	1-0032			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	-2 037	-2 394
смесени предприятия	1-0033						
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035						
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	Б. МАШИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
държани ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512	13 617	14 493
Общо за група VI:	1-0040	0	0	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	13 617	14 493
4. Други	1-0046						
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1	120	120
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи по отсрочени данъци	1-0520		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1	146	146	IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	15 932	16 141	V. Финансирания	1-0520-1		
				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):	1-0500	13 737	14 613

а						а					
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ						Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ					
I. Материални запаси						I. Търговски и други задължения					
1. Материали	1-0071					1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612	1 692	1 203		
2. Продукция	1-0072					2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2				
3. Стоки	1-0073					3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	5 247	5 255		
4. Незавършено производство	1-0076					задължения към свързани предприятия	1-0611	4 900	4 862		
5. Биологични активи	1-0074					задължения по получени търговски заеми	1-0614				
6. Други	1-0077					задължения към доставчици и клиенти	1-0613	248	315		
Общо за група I:						получени аванси	1-0613-1				
	1-0070	0			0	задължения към персонала	1-0615		5	4	
II. Търговски и други вземания						задължения към осигурителни предприятия	1-0616				
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081					дневни задължения	1-0617	94	74		
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	510		498	4. Други		1-0618	18	18		
3. Предоставени аванси	1-0086-1				5. Провизии		1-0619	9	9		
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083				Общо за група I:		1-0610	6 966	6 485		
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			165	II. Други текущи пасиви		1-0610-1				
6. Данъци за възстановяване	1-0085	1		1							
7. Вземания от персонала	1-0086-2				III. Приходи за бъдещи периоди		1-0700				
8. Други	1-0086				IV. Финансирания		1-0700-1				
Общо за група II:											
	1-0080	511		664							
III. Финансови активи						ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):					
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч. дългови ценни книжа	1-0093	0		0			1-0750	6 966	6 485		
derivativi	1-0093-1										
други	1-0093-2										
	1-0093-3										
2. Финансови активи, обвиели за продажба	1-0093-4										
3. Други	1-0095										
Общо за група III:											
	1-0090	0		0							
IV. Парични средства и парични еквиваленти											
1. Парични средства в брой	1-0151	1		1							
2. Парични средства в безрочни депозити	1-0153	48		11							
3. Блокирани парични средства	1-0155	2 127		1 824							
4. Парични еквиваленти	1-0157										
Общо за група IV:											
	1-0150	2 176		1 836							
	1-0160	47		63							
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):											
	1-0200	2 734		2 563							
ОБЩО АКТИВИ (A + B):						СОВСТЕН КАПИТАЛ, МАЩИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (A+B+B+I):					
	1-0300	18 666		18 704			1-0800	18 666	18 704		

Дата на съставяне:

16.5.2017 г.

Съставител:

Цветелина Тосева

Представяващ/и:



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на консолидирани основи)

на БТЕ-1 ЕООД
ЕИК по ЕУЛИСТАТ: 201106713
към 31.03.2017 г.

РАЗХОДИ		Код на реда	Тегущ период	Презходен период	ПРИХОДИ		Код на реда	Тегущ период	Презходен период
а		б	1	2	а		б	1	2
A. Разходи за дейността					A. Приходи от дейността				
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>					<i>I. Нетни приходи от продажби и:</i>				
1. Разходи за материали	2-1120		200	152	1. Продавения	2-1551		1 287	1 216
2. Разходи за външни услуги	2-1130		179	174	2. Стоки	2-1552			
3. Разходи за амортизации	2-1160		210	211	3. Услуги	2-1560		10	
4. Разходи за възмезджения	2-1140		9	9	4. Други	2-1556		1 297	1 216
5. Разходи за осигуровки	2-1150		1	1	Общо за група I:		2-1610		
6. Валутсова стойност на продадени активи (без продажби)	2-1010				II. Приходи от финансови				
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030				III. Финансови приходи				
8. Други, в т.ч.	2-1170		55	60	1. Приходи от лихви	2-1710			
Общесума на активи	2-1172				2. Приходи от дивиденди	2-1721			
Провизии	2-1100		654	607	3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730			
II. Финансови разходи					4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740			
1. Разходи за лихви	2-1210		241	263	5. Други	2-1745			
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220				Общо за група III:		2-1700	0	0
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230		3	1					
4. Други	2-1240		2	3					
Общо за група II:	2-1200		246	267					
Б. Общо разходи за дейността (I + II)			900	874	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):		2-1600	1 297	1 216
В. Печалба от дейността		2-1310	397	342	В. Загуба от дейността		2-1810	0	0
<i>III. Дел от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>		2-1250-1			<i>IV. Дел от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>		2-1810-1		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	2-1250				<i>V. Извънредни приходи</i>	2-1750			
Г. Общо разходи (Б+ III + IV)	2-1350		900	874	Г. Общо приходи (Б+ IV + V)	2-1800		1 297	1 216
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400		397	342	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850		0	0
<i>V. Разходи за данъци</i>	2-1450		40	35					
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451		40	35					
2. Разход (инконинг) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454		357	307	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455		0	0
В т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1				В т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1			
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454.2		357	307	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2		0	0
Беречко (Г + V + Е):	2-1500		1 297	1 216	Беречко (Г + Е):	2-1900		1 297	1 216

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 16.5.2017 г.
Съставител: Церешино Елена
Представяващият: Церешино Елена



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(на консолидирана основа)

на ВГЕ-1 ЕООД
ЕИК по БУЛСТАТ: 201106713
към 31.03.2017 г.

(в хил.лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	1 534	1 077
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-528	-311
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-12	-13
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206	-200	-137
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1	-7	-1
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205	-2	
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	131	-52
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	916	563
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1	11	
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	11	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		62
4. Платени заеми	3-2403-1	-390	-391
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-198	-220
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-588	-549
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	339	14
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	1 836	2 078
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	2 175	2 092
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	48	17
блокирани парични средства	3-2700-2	2 127	2 075

Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 16.5.2017 г.

Съставител: Цветелина Тосева

Представяващ/и:



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В СОБСТВЕННИ КАПИТАЛ
(на консолидирани основи)

на ВГЕ-1 ЕООД
ЕИК по БУЛСТАТ: 201106713
към 31.03.2017 г.

(в тил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премис резерв)	резерв от последващи оценки	целиени резерви				печалба	загуба			
					обща	специални	други						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1		
Салдо в началото на отчетния период	4-01	0	0	0	0	0	510	-2 904	0	-2 394	0		
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1									0	0		
Фундаментални грешки	4-15-2									0	0		
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	0	0	0	0	0	510	-2 904	0	-2 394	0		
Нета печалба/загуба за периода	4-05						357	0	0	357			
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Дивиденди	4-07									0			
Други	4-07-1									0			
2. Покриване на загуби	4-08									0			
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-10									0			
намаления	4-11									0			
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-13									0			
намаления	4-14									0			
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1									0			
6. Други изменения	4-16									0			
Салдо към края на отчетния период	4-17	0	0	0	0	0	867	-2 904	0	-2 037	0		
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18									0			
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръхинфлация	4-19									0			
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	0	0	0	0	0	867	-2 904	0	-2 037	0		

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 16.5.2017 г.

Съставител:

Преведен Йосиф

Представяващ/и:

